

SKÚSENOSTI A VÝSLEDKY Z PROJEKTU EPC V SPIŠSKEJ NOVEJ VSI

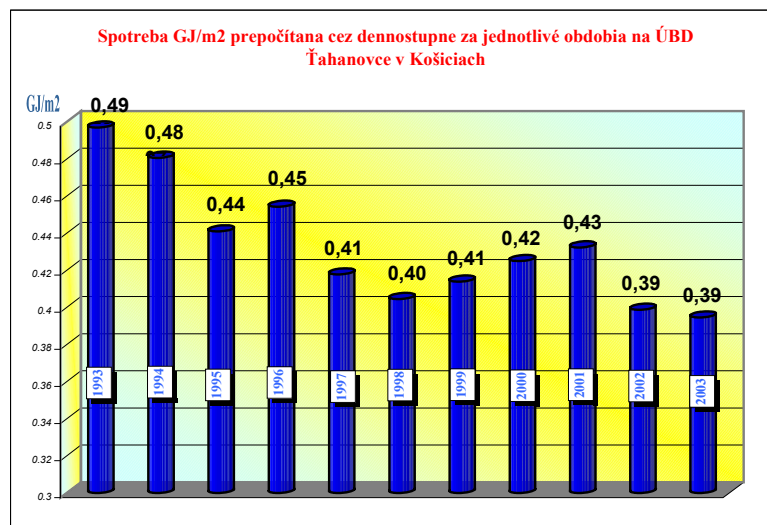
Tibor ROMAN

**RADEN s.r.o. Košice, Považská 40/B, , riaditeľ a konateľ spoločnosti,
č.tel.: 055/6427886, e-mail: raden@raden.sk**

Spoločnosť RADEN, s.r.o. za 10 rokov svojej činnosti spolupracovala s viac ako 100 partnermi pôsobiacich vo Východoslovenskom regióne počnúc občanmi, spoločenstvami vlastníkov bytov, mestskými a obecnými úradmi, okresnými úradmi, krajským úradom, úradmi špecializovanej štátnej správy, bytovými družstvami, podnikmi bytového hospodárstva, súkromnými spoločnosťami, priemyselnými podnikmi a spoločnosťami, zahraničnými spoločnosťami a bankovými spoločnosťami.

Poskytujeme bezplatnú poradenskú a konzultačnú činnosť pri znižovaní spotreby rôznych druhov energií, realizujeme zavádzanie novej regulačnej techniky, meranie prietokov ultrazvukovými prietokomerami, realizujeme hydraulické vyregulovanie sústav ÚK s návrhom a inštaláciou termostatických ventilov s ďalšími potrebnými regulačnými prvkami, ekvitermickú reguláciu ÚK, riadenie kotolní a OST a pod.

Pri zabezpečovaní finančných investícií do racionalizácie výroby a spotreby energie metódou EPC mala naša spoločnosť nemalé problémy, ale výsledky ktoré boli dosiahnuté ukázali, že naša snaha nebola zbytočná. Začiatkom realizácie našej snahy bol výmer MF SR R-1 / 1996 a propagácia tejto metódy SEA. Je potrebné však zdôrazniť, že predtým sa tento postup bez toho, aby sme vedeli o čo sa jedná, začali uplatňovať na ÚBD Ťahanovce v Košiciach, ktorých výsledky spotrieb prikkladáme v priloženom grafe.

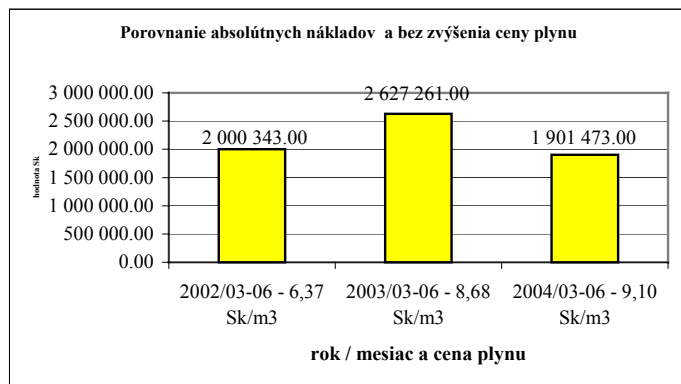
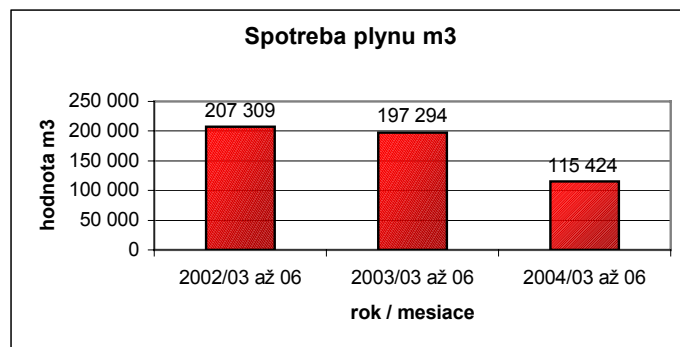


V súčasnom období sme ukončili 1. etapu racionalizáciu projektu v NsP Spišská Nová Ves. Výsledky po realizácii racionalizačných opatrení sme porovnávali na základe hodnôt podľa výkazov NsP. Porovnaním spotrieb ZP v mesiaci 03-06/2002 a 03-06/2003 oproti 03-06/2004

sme dosiahli zníženie spotreby ZP o 79,60 % a 70,90 %. Porovnaním percentuálneho zvýšenia ceny tepelnej energie a zníženia spotreby ZP nám vyšla úspora zníženia nákladov oproti 03-06/02 o 25,70 % za mesiace a oproti 03-06/03 o 63,00 % za mesiace. Ak sme predpokladali, že za kalendárny rok uvažujeme s % podielom mesiaca 03-06 v spotrebe TÚV a tepla v kalendárnom roku v zmysle výmeru MF R 1/1996 ročná úspora by mala byť od 16 % (oproti roku 02) do 74 % oproti roku 03). Ak pripočítame aj ďalšie úspory o nájomné, odpisy, pokuty, od SPP a.s. za nedodržanie objednaného maxima, zvýšenie miezd kotolníkov, tak potom prínos tejto investície dokazateľný. Týmto sme opätovne potvrdili oprávnenosť postupu uplatňovaného v zahraničí tzv. metódy EPC (Energy performance contracting), ktorá dlhodobo šetrí vlastné náklady prenajímateľa t.j. NsP v SNV a zabezpečí aj prínos nájomcovi, pretože v cene má zakalkulovaný oprávnený zisk i odpis. Najdôležitejšou súčasťou EPC metódy je však systém ENCON (Energy conservation) a to dlhodobé udržiavanie energetickej náročnosti tzv. zakonzervovanie, k čomu po realizácii ďalších častí EPC a to termostaticizácií a možno kogenerácií určite dospejeme, a tým ešte znížime energetické náklady.

Celková energetická náročnosť výroby a spotreby energie sa znížila v mesiacoch 03-06/04 oproti 03-06/02 o ďalších 6% z dôvodu zvýšenia účinnosti kondenzačnej technológie, odstránenie parného kotla a OST. Tým sa potom ročná úspora v roku 2004 zvyšuje oproti roku 2002 o 22% a oproti roku 2003 na 80%. Ďalšie úspory vznikli aj pri znížení spotreby elektrickej energie a to len v mesiaci 03/2004 o 8,7% oproti 03/02 a 7,3 % oproti 03/2003. Jednotlivé úspory sú vyjadrené v jednotlivých grafoch, ktoré predkladáme.

To značí, že celkové energetické úspory t.j. výroby tepla a elektrickej energie v porovnaní k dvom rokom sú v priemere 59%.



Záverom je potrebné pripomenúť, že získanie finančných prostriedkov na investície pre racionalizačné projekty metódou EPC boli v minulosti, tak ako sme na začiatku spomínali veľkým problémom, nakoľko banky neboli schopné ponúknuť výhodné úvery a v niektorých obdobiach dokonca ani neposkytli na takúto činnosť žiadny úver. Financovanie sme mali zabezpečené z dánskych zdrojov, štátnych zdrojov programu pre racionalizáciu spotrieb a vlastných prostriedkov. V súčasnosti tieto problémy už nie sú, skôr naopak, banky svojim klientom ponúkajú úvery, navštevujú ich, ale zároveň chcú záruky, ktoré v mnohých prípadoch nie sú akceptovateľné zo strany klienta napr.: podpis osobnej zmenky ako fyzickej osoby, čo zahraničný finančný partner nevyžaduje, to naše banky trojnásobne istia.

V poslednom období sme zaznamenali aj stagnáciu, resp. nízku využiteľnosť finančných prostriedkov na racionalizačné opatrenia pri úsporách energii metódou EPC, zapríčinené vyčkávaním na nové investičné finančné zdroje z euro fondov pre jednotlivých investorov ako sú obce, krajské samosprávne organizácie i štátne organizácie, ktoré i napriek tomu, že možno získajú finančné zdroje, ale určite len v obmedzenom rozsahu nepoznajú význam EPC. Snahou EPC je čo najúčinnejšie a najracionálnejšie investovanie finančných prostriedkov s vysokou návratnosťou, pri ktorej finančný efekt vzniká okamžite i keď o jeho výsledok sa spoločne delia realizátor EPC a jeho odberateľ. Hlavným zmyslom je predovšetkým dlhodobé udržanie nákladov výroby a spotreby v rozsahu prvotného roku po investícií, t.j. tzv. systém ENCON. Riziko návratnosti ostáva na realizátorovi EPC a nie na odberateľovi, pričom po finančnom vyrovnaní realizátora a odberateľa je možné dohodnutý čas od tejto metódy upustiť, čo však pri vzájomnej výhodnosti nehrozí. To je zásadný rozdiel od získania financií od eurofondov a ich preinvestovania.